



Nyheter Vitec Marknad

Version x.93 nov 2023

Datum: 2023-11-02

Innehållsförteckning

Sammanfattning.....	3
Marknad.....	4
Ökad prestanda i sidindelade listor	4
Designförändringar i Marknad.....	4
Arbeta med erbjudanden i status Publicerat	5
Klickbara tumnaglar för granskning av bilder i Marknad	6
Portal.....	8
Servicereleaser	9
SR 3.92.90	9

Sammanfattning

Det första ni kommer att märka är att färg och form ändrats för att harmonisera med Evo.

Vi arbetar vidare med det interna API:et och släpper i denna version delar av det som rör byggnader och fastigheter.

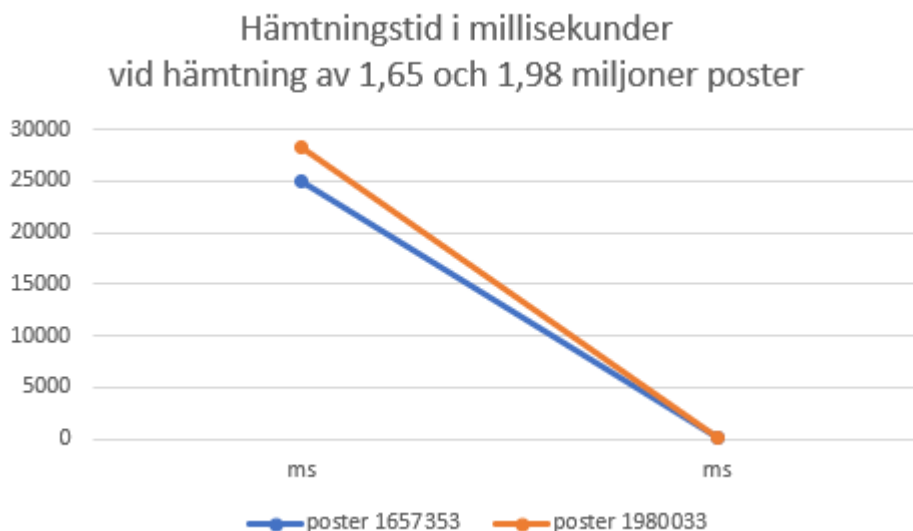
Fr.o.m. nu går det att arbeta med uthyrningen av objekt när statusen fortfarande är "Publicerat". Vi har även gjort så att det går att förhandsgranska multimedia direkt i listor.

Fr.o.m. x.91 släpps nya versioner enbart till molnkunder.

Marknad

Ökad prestanda i sidindelade listor

Portals webbplats, mina sidor och Marknad använder alla listor för att presentera data för användaren. Skillnaden kommer framförallt att märkas i händelseloggen i Marknad, vid hämtning av alla objekt samt andra listor som hanterar större mängder data. Listor innehållandes aspektkopplingar (t.ex. multimedia knutet till ett objekt) får inte denna prestandaökning.



En sida i slutet av en lista med nästan 2 miljoner rader tog 25 sekunder, men kunde optimeras till 0,3 sekunder. Mindre datatunga listor kommer ej att märkas lika tydligt vad gäller optimeringen men kommer ändå ha en bättre hämtningstid från databasen.

Åtgärd från konsult

Ingen.

Designförändringar i Marknad

Marknad har genomgått designförändringar för att dess utseende ska gå i linje med övriga produkter inom ramen för Evo.

Åtgärd från konsult
Ingen.

Arbeta med erbjudanden i status Publicerat

Skicka erbjudanden till sökanden för ett objekt som fortfarande befinner sig i status Publicerat är fr.o.m. nu möjligt. Funktionen tillåter aktörer där policyn tillåter denna typen av arbete att snabbare hitta hyresgäster till ett objekt. Detta utan att behöva lägga tid på att publicera om objekt när man av olika anledningar inte lyckas komma till kontrakt efter att objektet avpublicerats.

När funktionaliteten är påslagen finns knappen "Välj erbjudande" tillgänglig när ett objekt är i status Publicerat. Vid klick på denna öppnas en filtrerbar lista av de sökande som anmält intresse på objektet. Varje sökande i denna lista har en knapp "Erbjudande". Klickar man på denna öppnas erbjudande-dialogen och man kan då skicka ett erbjudande till den specifika sökande man valde.

Ge erbjudande	Checklista	Namn	Pers/Orgnr	Prio?	Solvens	Solvens Datum	Kund?	Poäng	Match?	Urval?	Erbj.?	Svar senast	Svar
ERBJUDANDE	Nej	Tobias Wiklund	19861025-YDKS	Nej	Nej		Nej	0	Nej	Nej	Ja	2023-10-25	Ej svarat

Knappen "Kontrakt" finns även tillgänglig i status Publicerat, vilket gör att man kan gå direkt till kontrakt om en sökande accepterar sitt erbjudande. Man kan också välja att gå vidare med

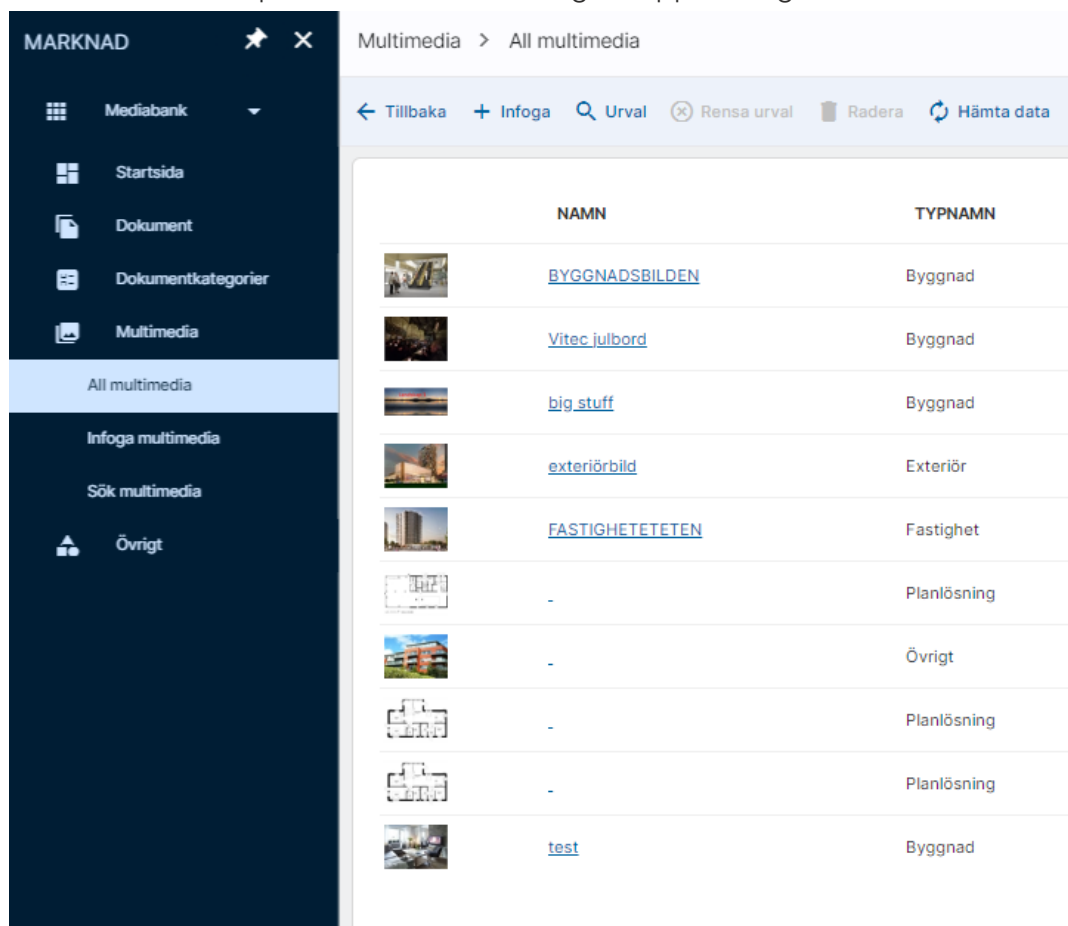
objektet och avpublicera det och gå till status Erbjudande som vanligt om man så önskar. De enskilda sökandena som fått ett individuellt erbjudande då objektet låg i status Publicerat har sina erbjudanden kvar även om de ligger utanför det antal sökande som erbjuds visning då objektet i sig går till erbjudande oavsett deras placering.

Åtgärd från konsult

Funktionen aktiveras genom att slå på funktionsparametern "HSS_OBJECT_INTEREST_SPECIFICOFFER".

Klickbara tumnaglar för granskning av bilder i Marknad

Multimediabankens lista över bilder, samt uppdateringsvyn för bilder har kompletterats med funktion för att öppna bilderna från tumnagel till större upplösning. Samma funktion finns i kopplingsvyn för att knyta bilder till exempelvis objekt eller byggnader. När tumnaglarna klickas på, öppnas bilden och antingen täcker skärmen eller visas i större format beroende på hur stor bildens originalupplösning är.



The screenshot shows the 'MARKNAD' interface with a sidebar menu on the left and a main content area. The sidebar menu includes options like 'Mediabank', 'Startsida', 'Dokument', 'Dokumentkategorier', 'Multimedia', 'All multimedia', 'Infoga multimedia', 'Sök multimedia', and 'Övrigt'. The main content area displays a list of multimedia items under the heading 'Multimedia > All multimedia'. The list has columns for 'NAMN' and 'TYPNAMN'. Each row includes a thumbnail image, a link to the image, and its type.

	NAMN	TYPNAMN
	BYGGNADSBILDEN	Byggnad
	Vitec julbord	Byggnad
	big_stuff	Byggnad
	exteriörbild	Exteriör
	FASTIGHETETETEN	Fastighet
	-	Planlösning
	-	Övrigt
	-	Planlösning
	-	Planlösning
	test	Byggnad

När muspekaren passerar över tumnaglarna visas istället ett förstoringsglas istället för vanlig muspekare. Efter klick öppnas bilden i antingen full upplösning eller en större upplösning för granskning.



Åtgärd från konsult
Ingen.

Portal

Inget utöver tidigare nämnd prestandaförbättring i denna version.

Service releaser

SR 3.92.90

- Samma bildadress ges för två metoder i API för externa bilder
- Justeringar i integrationen mot Boplats Syd och Uppsala bostadsförmedling samt sökandeförslag från HomeQ
- Justeringar i komponentlagret för Marknads API